



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n. 15 del 04/08/2015)

Direzione: V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI

Servizio: Turismo

Ufficio Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia B&B denominata "Idria", categoria 3 stelle, sita nel Comune di Barcellona P.G. (ME), Via Catili n. 130.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 418 del 11.04.2016

DETERMINAZIONE N. 403 **del** 14/04/2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";
VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;
VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;
VISTO il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche e integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia bed and breakfast;
VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;
VISTO l'art. 77 della Legge del 16 Aprile 2003 n. 4, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;
VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;
VISTO il decreto del 15/12/2014 e successive modifiche ed integrazioni dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;
VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;

VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunale e delle città metropolitane;

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la Segnalazione Certificata di Inizio Attività del 22/06/2015 Prot. n. 30226 presentata dalla Sig.ra Caruso Francesca nata a Palermo il 29/05/1979 e residente in Barcellona P.G. (ME) Via Catili n. 130, C.F.: CRS FNC 79E69 G273S, nella qualità di titolare, per l'avvio dell'attività ricettiva nella tipologia B&B denominata "IDRIA", categ. 3 stelle, sita nel Comune di Barcellona P.G. (ME) Via Catili n. 130 con capacità ricettiva di n. 3 camere, di cui n. 2 singole e n. 1 doppia, tutte con bagno privato, per complessivi n. 4 posti letto;

VISTE la planimetria dei locali e la relazione tecnico-illustrativa redatta dall'arch. Caruso Giuseppe, iscritto all'Ordine degli Architetti di Messina al n. 214, nella quale dichiara che l'immobile in oggetto possiede i requisiti igienico-sanitari previsti per essere adibito ad attività di bed and breakfast;

VISTA la relazione asseverata redatta dall'arch. Caruso Giuseppe nella quale attesta che l'immobile in oggetto, censito in catasto al foglio 1 particella 1221 sub 1, possiede i requisiti dell'agibilità;

VISTO il verbale di sopralluogo effettuato in data 28/08/2015, redatto da dipendenti di questo Ufficio Strutture Ricettive zona tirrenica Sigg. Giancarlo Alessi e Giacomo Pasqua, nel quale si prescrive la presentazione del contratto di comodato d'uso registrato;

VISTO il contratto di comodato d'uso gratuito, stipulato in data 07/12/2015, acquisito al prot. di questo Ente in data 03/02/2016 al n. 3706/16, in forza del quale la Sig.ra Caruso Francesca ottiene la disponibilità dell'immobile sito in Barcellona P.G. (ME), Via Catili n. 130, adibito a sede della struttura ricettiva di che trattasi;

VISTA la regolarità degli atti;

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, nella categoria tre stelle, la struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Idria", sita nel Comune di Barcellona P.G. (ME), Via Catili n. 130, con una ricettività di n. 3 camere, di cui n. 2 singole e n. 1 doppia, tutte con bagno privato, per complessivi n. 4 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla Sig.ra Caruso Francesca nata a Palermo il 29/05/1979 e residente in Barcellona P.G. (ME) Via Catili n. 130, C.F.: CRS FNC 79E69 G273S, nella qualità di titolare;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;
5. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Barcellona P.G. ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento

(Pietro Repici)



Il Responsabile del Servizio

(Ferdinando Barone)



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, nella categoria tre stelle, la struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "Idria", sita nel Comune di Barcellona P.G. (ME), Via Catili n. 130, con una ricettività di n. 3 camere, di cui n. 2 singole e n. 1 doppia, tutte con bagno privato, per complessivi n. 4 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla Sig.ra Caruso Francesca nata a Palermo il 29/05/1979 e residente in Barcellona P.G. (ME) Via Catili n. 130, C.F.: CRS FNC 79E69 G273S, nella qualità di titolare;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;
5. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Barcellona P.G. ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE
(Avv. Anna Maria Tripodo)

li 06.04.2016

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li

06/4/2016

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____ impegno n. _____

**2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA**

Messina 12/04/16 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

(*Ferdinando Barone*)

Il Dirigente

(*Avv. Anna Maria Tripodo*)

Il Dirigente Serv. Finanziario